

Výstavba kanalizace – základní informace

Napsal uživatel Administrator

Úterý, 20 Prosinec 2011 10:33 - Aktualizováno Středa, 21 Prosinec 2011 09:31

Městys Bobrová se již od roku 2007 snaží o výstavbu splaškové kanalizace a ČOV v obci.

Musela
se
nechat
zpracovat
projektová
dokumentace
pro
územní
rozhodnutí

,
získat
souhlasy
všech
vlastníků
pozemků

,
jichž
se
stavba
kanalizace
dotkne

,
následně
získat
územní
souhlas
stavebního
úřadu

. Pro
potřeby
vydání
územního
souhlasu
se

muselo
vyjádřit
několik
dalších
institucí

–
Povodí
Moravy
, E-on,

Výstavba kanalizace – základní informace

Napsal uživatel Administrator

Úterý, 20. prosinec 2011 10:33 - Aktualizováno Středa, 21. prosinec 2011 09:31

Jihomoravská
plynárenská

,
a.s.

.,
Telofonica
O2,
Krajská
hygienická
stanice
Vysočiny

,
HZS
Kraje
Vysočina

a
také
Archeologický
ústav

AV
ČR

Brno
a

občané
městyse

.
Územní
souhlas
byl
vydán

v
srpnu
2009 a v
září
2009

nabyl
právní
moci

.

Toto byl základ pro podání žádosti o dotaci na Státním fondu životního prostředí na tuto stavbu v roce 2008. Na jaře následujícího roku bylo jasné, že naše žádost o dotaci nebyla akceptována a byli jsme zařazeni do „zásobníku čekatelů“. K 31.12.2010 byly již

Výstavba kanalizace – základní informace

Napsal uživatel Administrator

Úterý, 20. prosinec 2011 10:33 - Aktualizováno Středa, 21. prosinec 2011 09:31

uhrazeny náklady stavby

ČOV

celkem 1 123 087 Kč.

Na začátku

roku

2011 byl zahájen druhý pokus o získání dotace, tentokrát na Ministerstvu zemědělství ČR. Mezi tím projektanti pokračovali na vyhotovení projektové

dokumentace

pro stavební povolení. Stavební povolení bylo vydáno MěÚ Nové Město na Moravě v srpnu

2011 a 9. září 2011 nabylo právní moci. V červenci také bylo vydáno povolení nakládání s

vodami, které 12.8.2011 také nabylo právní moci. Během měsíce června proběhlo výběrové

řízení na dodavatele stavby. Do výběrového řízení se přihlásilo 25 firem, bylo vybráno sdružení

firem AQUASYS,

spol.s.r.o

. Žďár nad Sázavou a firma VHS Bohemia

a.s

. Brno. Celková cena díla dle výběrového řízení činí 85 021 855 Kč bez DPH. Dotace bude činit 80% uznatelných nákladů stavby, zbytek by měl být podíl obce. Celý program, vyhlášený MZE

na podporu výstavby

ČOV

a kanalizací č. 129183, bude k 31.12.2013 ukončen a po tomto datu zřejmě bude velice obtížné

získat

jakoukoliv dotaci na stavbu

ČOV

a kanalizací.

Na začátku

roku

2012 bude probíhat výběr banky, která nám poskytne úvěr na financování stavby v roce 2012.

Předběžně se počítá, že v roce 2012 městys do stavby vloží vlastní podíl ve výši 5

mil.Kč

a 5 mil. Kč pokryje úvěr.

V letošním roce musí firma ještě prostavět asi 1 milion Kč, takže se stavbou se započalo na začátku prosince (Rozhodnutí o přiznání dotace bylo vydáno 25.11.2011 a podepsáno dne 6.12.2011). Začíná se stavět samotná ČOV u školy, dále se bude stavět protlak pod řekou Bobrůvkou a pokud počasí dovolí, bude se pokračovat ve výkopech a ukládání potrubí.

Samotný začátek stavby přinesl několik nepříjemností, jedna z nich je, že projektant umístil stavbu čističky v místě, kde měla škola arboretum. Zasázené stromky byly za pomoci stavební firmy a zaměstnanců obce odstraněny a na jaře budou přesázeny do nové lokality.

Bylo by dobré, aby se již v této době občané zamýšleli nad tím, kde se napojí na kanalizaci. S tímto občanům pomůže projekční firma SPH Stavby Bystřice n.P., zastoupená ing. Milanem

Výstavba kanalizace – základní informace

Napsal uživatel Administrator

Úterý, 20. prosinec 2011 10:33 - Aktualizováno Středa, 21. prosinec 2011 09:31

Cířem, která bude provádět zřotovení projektů pŕípojek kanalizace k jednotlivým objektům. Rozhodli jsme se pro hromadné zajiřtění řechto prací, protože se tím sníží náklady a bude jednotný systém v celé obci. Navíc se tento systém osvědčil v mnoha okolních obcích. Proto prosíme občany, aby s tímto projektantem konzultovali všechny svoje požadavky. Telefon na ing. Cířra: 605 259 229. Některé domácnosti již ing. Cířra navřtívil.

Zastupitelstvo měřtysy také již v září 2009 a dubnu 2010 schválilo pŕípojovací poplatek ve výří 18000 Kč za každou pŕípojku – původně se mělo jednat o pŕípojovací poplatek pouze pro oblast říbínek. Tato otázka se dostala na program jednání ZM v září 2011 opět a bylo rozhodnuto, že pŕípojovací poplatek bude jednotný – 18 000 Kč (projekt pro územní souhlas + řachta pro pŕípojku zdarma), pokud se občané napojí do konce zkušebního provozu řOV, tak se jim do 1 roku od data kolaudace stavby „řOV a kanalizace Bobrová“ vrátí částka 5000 Kč. Tyto podmínky platí po dobu výstavby kanalizace v obci. Po ukončení výstavby si zájemce o pŕípojení hradí veřkeré náklady spojené s pŕípojením sám. Pro ty, kteří nevyužijí možnosti napojení objektu na splařkovou kanalizaci, platí ustanovení zákona ř.254/2001 Sb. ř38 o vodách. Kdo se nenapojí na kanalizaci, musí doložit doklad o nepropustnosti jímky, dále smlouvu s firmou, která je oprávněna odpady likvidovat a každoročně doložit doklad o likvidaci odpadů. Forma a podmínky jak se bude pŕípojovací poplatek vybírat a následně část vracet, je nutné prokonzultovat s právníkem a také s daňovým poradcem, poté budeme občany informovat.

Dalří informace o stavbě:

Zpracovatel projektu: Koinvest, s.r.o., Demlova 1011, Třebíč – ing. Blahoslav Kopeček

Technický dozor: Ing. Josef Homola, Mírová 1793, Velké Meziříří

Investor: Měřtys Bobrová

Zřotovitel: Sdružení firem AQUASYS, spol.s.r.o. Źďár nad Sázavou a firma VHS Bohemia a.s. Brno

Výstavba kanalizace – základní informace

Napsal uživatel Administrator

Úterý, 20. prosinec 2011 10:33 - Aktualizováno Středa, 21. prosinec 2011 09:31

Projektant přípojek: Ing. Milan Cifr, SPH Stavby Bystřice nad Pernštejnem

Parametry stavby:

1. Čistírna odpadních vod – 1 ks
2. Čerpací stanice – 3 ks
3. Splašková kanalizace 10 891,5 m (tolerance z MZE 10347-11436m)

Začátek stavby: prosinec 2011

Dokončení stavby: říjen 2013

Závěrečné vyúčtování dotace: duben 2015

Dovolujeme si také touto cestou požádat naše občany o trpělivost a pochopení různých omezení a problémů, které rozhodně i tato stavba přinese. Mnozí z Vás si jistě pamatují problémy, které byly spojeny se stavbou vodovodu, potom nám obec rozkopala Telefonica O2 a před 10 roky jsme budovali rozvody plynu v obci. Nyní se bude opět kopat jak na pozemcích obce, tak i na Vašich pozemcích soukromých. Všechny stavby, které se budují, slouží k zajištění potřeb našim občanům.

Prosíme zvláště rodiče žáků, žáky a zaměstnance školy, aby pokud to bude možné využívali maximálně přístup do školy po panelové cestě pod sokolovnou, aby docházelo k co nejmenšímu kontaktu s technikou, která se bude pohybovat na stavbě. Dále si Vás dovolujeme požádat o dodržování bezpečnostních pravidel.

Výstavba kanalizace – základní informace

Napsal uživatel Administrator

Úterý, 20 Prosinec 2011 10:33 - Aktualizováno Středa, 21 Prosinec 2011 09:31

Jistě jste z tisku dostatečně informováni o potřebě čistit odpadní vody. Mnoho obcí – i naše – má povolení na vypouštění odpadních vod několika výústěmi do řeky. Naše obec má toto povolení do roku 2017. V povolení jsou stanoveny limity obsahu určitých látek a obec má povinnost odebírat vzorky nejméně 2 x ročně a nechat je vyhodnotit a následně porovnávat s povoleným množstvím. Mnohdy je rozdíl i v řádech desítek překročen. Jaké budou následky při překročení limitů a výše pokut za znečištění vod v budoucnu, jaký bude finanční dopad na občany v případě, že by obec dostala pokutu za znečištění vod, nevíme, ale stavbou snad tomuto předejdeme. Dalším, snad nejdůležitějším důvodem výstavby ČOV je zachování čistoty přírody pro další generaci.

Výstavba se bude řídit následujícími pravidly, které vycházejí ze zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, dále zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a dalšími zákonnými normami.

Zásady pro výstavbu splaškové kanalizace:

1. Kanalizační přípojka je samostatnou stavbou tvořenou úsekem potrubí od vyústění vnitřní kanalizace stavebního objektu k zaústění do stokové sítě (revizní šachty).
2. Vlastníkem kanalizační přípojky, popřípadě jejích částí je vlastník pozemku, nebo stavby připojené na kanalizaci.
3. Vlastník kanalizační přípojky je povinen zajistit, aby kanalizační přípojka byla provedena jako vodotěsná a tak, aby nedošlo ke zmenšení průtočného profilu stoky, do které je zaústěna. Do kanalizační přípojky ani do kanalizačního řádu **nesmí být zaústěny jakékoli povrchové vody** např. z okapových svodů, zpevněných ploch, přeпадů ze studen, meliorací, domovních čistíren a pod.
4. Kanalizační přípojku pořizuje na své náklady znečišťovatel, vlastníkem přípojky je osoba, která na své náklady přípojku pořídila.

Výstavba kanalizace – základní informace

Napsal uživatel Administrator

Úterý, 20. prosinec 2011 10:33 - Aktualizováno Středa, 21. prosinec 2011 09:31

5. Každý napojený objekt uhradí náklady na vlastní výstavbu kanalizační přípojky po revizní šachtu.

6. Výstavbu kanalizační přípojky od hlavního kanalizačního řádu zajistí dodavatel stavby. Přípojka bude ukončena revizní šachtou.

7. Revizní šachtu musí mít každý napojený objekt.

8. Po dokončení stavby splaškové kanalizace a ČOV v obci může znečišťovatel provést dodatečné napojení na hlavní kanalizační řád. Vlastník kanalizační přípojky může provést zásah do kanalizace pouze po předchozím projednání s vlastníkem kanalizačního řádu popř. s provozovatelem, pokud není smlouvou stanoveno jinak. Zásah do kanalizační přípojky od hlavního kanalizačního řádu po revizní šachtu na hranici pozemku může provádět pouze k tomu oprávněná firma. Stavba hlavního kanalizačního řádu se pohybuje v hloubkách až 4 metry.

9. Při dodatečném připojení na veřejnou kanalizaci mimo termínu realizace stavby (po jejím dokončení) hradí znečišťovatel při výstavbě kanalizační přípojky veškeré náklady v plném rozsahu z vlastních zdrojů, včetně povrchových úprav a asfaltů. Rovněž sám a na vlastní náklady si zajistí projektovou dokumentaci, vyjádření správců sítí, souhlas vlastníka popř. provozovatele kanalizace a zajistí si příslušné povolení stavebního úřadu.

10. Vlastník kanalizace, popřípadě provozovatel, pokud je k tomu vlastníkem zmocněn, je povinen umožnit připojení na kanalizaci, pokud to umožňují kapacitní a další technické požadavky. Náklady na realizaci napojení kanalizační přípojky na kanalizaci hradí vlastník, jemuž je umožněno napojení kanalizace.

11. Vlastník kanalizační přípojky je povinen umožnit přístup ke kanalizaci osobám, které jsou oprávněny provádět kontrolu kvalitního a plynulého provozování kanalizace a jejího technického stavu, nebo činit jiná nezbytná opatření k zjištění plnění povinností stanovených zákonem č. 274/2001 Sb. a dalšími zákony.

Výstavba kanalizace – základní informace

Napsal uživatel Administrator

Úterý, 20. prosinec 2011 10:33 - Aktualizováno Středa, 21. prosinec 2011 09:31

12. Připojení objektu na kanalizační řád může být provedeno až po uvedení hlavní kanalizační stoky vč. ČOV do provozu.

13. Výstavba a připojení kanalizačních přípojek na soukromém pozemku musí být provedena do 1 roku od uvedení do provozu hlavní kanalizační stoky vč. ČOV.

14. Městys Bobrová ukládá vlastníkům stavebního pozemku nebo staveb, na kterých vznikají nebo mohou vznikat odpadní vody, povinnost připojit se na kanalizaci v případech, kdy je to technicky možné.

15. Není dovoleno vypouštět do kanalizace odpadní vody přes septiky, žumpy ani přes jakékoli jiné jímky.

16. Vlastník kanalizace má právo na úplatu („**stočné**“) za odvádění odpadních vod. Právo na stočné vzniká okamžikem vtoku odpadních vod do kanalizace. Stočné je úplatou za službu spojenou s odváděním a čištěním, případně zneškodňováním odpadních vod.